

## 《贵阳贵安灵活就业人员住房公积金缴存补贴办法(试行)》征求意见 灵活就业人员缴存公积金有补贴

本报讯 近日,《贵阳贵安灵活就业人员住房公积金缴存补贴办法(试行)》(征求意见稿)对外公布。意见稿提出,灵活就业人员缴存补贴按住房公积金结息年度(当年7月1日至次年6月30日)进行,具体标准经贵阳市住房公积金管理委员会批准后实施,在年度结

息时(每年6月30日)计入个人住房公积金账户,或在销户提取时进行计算支付。

意见稿提出,缴存补贴是指对灵活就业人员缴存的住房公积金除按照国家规定计息外给予的补贴。缴存补贴对象为本行政区域内参加住房公积金制度的灵活就业

人员。缴存补贴在住房公积金业务支出中列支,补贴计算方式参照单位缴存职工住房公积金利息计算方式执行。

意见稿提出,新参加住房公积金制度的灵活就业人员的缴存补贴,自其参加住房公积金制度之日起计算。在本办法实施前参加

住房公积金制度的灵活就业人员的缴存补贴,自本办法实施之日起计算。

单位缴存职工转为灵活就业人员缴存住房公积金的,转为灵活就业人员须满6个月后,方可享受缴存补贴。缴存补贴自其转为灵活就业人员后满6个月之日起计算。

灵活就业人员转为单位缴存职工的,缴存补贴自转入单位住房公积金账户之日起停止计算。

市民如有意见建议,请于2023年12月7日前通过电子邮件(邮箱地址:gygjzhc@163.com)方式反馈至贵阳公积金中心。(贵阳日报融媒体记者 商昌斌)

## 贵阳市出台设计技术指南和管控实施细则 海绵城市将全过程管控

本报讯 近日,贵阳市住房和城乡建设局印发《贵阳市海绵城市建设设计技术指南(试行)》《贵阳市海绵城市全过程管控实施细则(试行)》。这两个文件适用于贵阳市范围内所有新、改、扩建的房屋建筑、市政、交通等项目,涉及海绵城市建设的用地管理、项目立项、规划审批、设计管理、施工图审查、建设管理、竣工验收、运维管理

等环节。

海绵城市,是新一代城市雨洪管理概念,是指城市能够像海绵一样,在适应环境变化和应对雨水带来的自然灾害等方面具有良好的弹性,也可称之为“水弹性城市”。为贯彻落实国务院办公厅、贵阳市政府相关文件精神,推动贵阳市海绵城市项目建设,优化完善建设管理管控体系。结合我市特点,贵阳

市住房和城乡建设局组织编制了这两个文件。

《贵阳市海绵城市建设设计技术指南(试行)》是从贵阳市海绵城市项目建设实际出发,围绕海绵城市建设项目在方案设计阶段和施工图审查阶段出现的常见问题和难点,提供了参考依据和编制指引,能够提升设计单位的设计水平,进一步规范设计单位设计

行为,指导全市开展海绵城市建设,为全市海绵城市建设提供技术指导。

《贵阳市海绵城市全过程管控实施细则(试行)》是为了进一步加强海绵城市建设相关项目的全过程管控,优化完善建设管理管控体系,实现贵阳市海绵城市基础设施建设、运行维护的规范化和精细化而制定的。

下一步,贵阳市住建局将继续完善各类项目海绵城市建设管控机制,为继续切实落实海绵城市建设提供进一步的制度保障,加强对海绵城市建设管理工作的指导。将开展海绵城市建设作为一项常态化的、长期的工作,确保海绵城市建设取得实效,助力贵阳贵安“强省会”高质量发展。

(贵阳日报融媒体记者 商昌斌)

## 沙文文化产业园招商合作公告

为充分整合市场资源,有效盘活工业土地资产,实现互利共赢,贵阳日报传媒集团有限公司所属沙文文化产业园二期项目,现面向全社会进行公开招商合作开发。具体事宜公告如下:

### 一、项目概况

贵阳日报传媒集团沙文文化产业园二期项目位于贵阳市高新区科创南路551号,土地总面积约5.1万平方米,其中市政道路面积1.25万平方米,高压电路防护面积0.76万平方米,林地面积0.6万平方米,净地面积约2.5万平方米。地块周边规划有轨道S2号线出入口,高速公路出入口,区位优势明显,交通条件便捷,拟建设标准化厂房,为周边黎阳、振华等大中型企业提供配套服务。

### 二、商业定位

该项目定位为工业园区,面对产品研发、制造企业提供产业基地及配套服务。

### 三、洽谈联系方式

现对沙文文化产业园二期项目(净地面积约2.5万平方米)公开整体招租或者合作建设标准厂房,凡有意进一步了解项目情况、进行投资合作的单位,可持企业相关资料等洽谈材料进行具体面谈。

联系人:吴先生 13985032718

现场看地联系人:赵先生 18984042664

## 乌当区恒大都会广场小区一期D1栋 燃气管道抢修完成

本报讯 乌当区恒大都会广场小区一期D1栋交房已4个月,却迟迟未开通燃气。接到市民向贵阳市融媒问政平台的反映后,贵州燃气集团股份有限公司表示,已于11月27日完成燃气管道抢修施工,并于11月28日开始办理燃气开通点火。

据了解,恒大都会广场小区一期于今年7月底正式交房,共有6栋高层,其中D2栋至D5栋已于9月份开通燃气,仅剩D1栋至今未通燃气,涉及住户130余户。

贵州燃气集团股份有限公司工作人员告诉记者,该处未通燃气是因抢修燃气管道

漏点所致。据介绍,9月份,该公司工程部对该栋楼燃气管道进行试压时,发现燃气管存在漏点,便立即启动查漏抢修工作。

燃气管道抢修进度如何?对此,工作人员告诉记者,11月27日,该公司工程部已完成D1栋燃气管道抢修施工,已经开始办理燃气开通点火工作。与此同时,抢修施工开挖的地面,经协商,由房开近期进行恢复。(贵阳日报融媒体记者 刘庆)



## 阳光城·启航中心项目商业运营合作单位 招商公告

阳光城·启航中心项目,面向全社会对集中商业运营合作单位进行公开招商,具体事宜公告如下:

### 一、项目概况

阳光城·启航中心项目位于贵阳市高新区黔灵山路与同城大道交会处,总建筑面积22万平方米,由4栋塔楼(由5.5米超高层LOFT及SOHO组成)和大约3.8万平方米集中商业组成,总户数2908户。项目位于贵阳市老城区进入高新区门户位置,毗邻新建成的同城大道,距离贵阳高铁北站约2公里,属商业规划区,地块周边规划有轨道S2号线出入口,区位优势明显,交通条件便捷,建成后将对提升区域整体形象、拉动区域商业发展空间起到显著作用。目前项目已经建设完成,现项目2、3栋面积约1.2万平方米集中商业区域面向社会公开招商,引进运营合作单位。

### 二、商业定位



图为:阳光城·启航中心项目

该项目定位为贵阳融媒文化创意产业园区,以文化为核心,以科技为重点,以旅游、金融为驱动,大力发展大数据、文化创意、移动互联网、旅游、网络金融等产业,积极推进“文化、科

技、旅游、金融”创新融合发展,吸纳文化创意机构、互联网产业、文旅产业、金融服务机构、文创产品研发制作经营机构、文化中介组织、文化教育培训机构、非遗技艺展示展演、文化特色餐饮、酒店等,力争在不久的将来,成为国内外具有重要影响力的新型文化产业基地。

### 三、洽谈联系方式

凡有意进一步了解项目情况、进行投资合作的商业运营合作单位,请尽快持企业相关资料等洽谈材料进行具体面谈。

招商单位:贵州启航置业有限公司

地址:贵州省贵阳市中山东路25号

报业大厦

联系人:杨女士 18885108660

王先生 13312202818