

住

贵阳公积金异地贷款政策再优化

取消异地贷款
申请人
户籍限制

本报讯 近日,贵阳市住房公积金管理中心印发并开始实施《贵阳市住房公积金异地个人住房贷款实施细则》。该文件优化了贵阳公积金异地贷款政策,其中取消了异地贷款申请人的户籍限制,并且购买二手房也可申请公积金贷款。

《细则》规定,借款申请人申请异地贷款,应同时具备下列条件:申请贷款时公积金账户应处于正常缴存状态,且至少应在申请贷款前6个月连续缴存住房公积金;具有完全民事行为能力;具

备偿还贷款本息能力;本人及配偶个人信用记录良好;有符合法律规定的购房合同、协议或其他批准文件;已按规定支付购房首付款;符合贵阳中心公积金贷款规定的其他条件。

《细则》规定,异地贷款办理流程须经过申请、受理、审批、签订借款合同、担保办理、贷款发放六个步骤。

《细则》规定,借款人异地缴存账户内的住房公积金应优先用于偿还异地贷款。异地贷款出现逾期时,贵阳中心应及时协调缴

存地中心协助配合开展贷款催收工作,必要时商请缴存地中心根据借款合同扣划借款人及共同借款人的个人住房公积金账户余额用于归还贷款。异地贷款借款人应按借款合同约定的还款方式按时足额偿还贷款本息。如借款人累计6个月(含)或连续3个月(含)以上未能足额归还贷款本息的,贵阳中心可宣布贷款到期,并要求借款人立即清偿剩余贷款本息及相关费用。

(贵阳日报融媒体记者 商昌斌)

贵阳全力
打通医保经办
服务“最后一
公里”

1685个村(社区)
开通医保专网

本报讯 2023年以来,贵阳市医保局通过“就近办、掌上办、便捷办”三大举措,全力打通医保经办服务“最后一公里”,目前已有1685个村(社区)开通医保专网。

“没想到小区门口的移动公司营业点也能办理医保业务。”3月2日,家住修文县的居民李勇来到中国移动通信公司修文分公司营业厅为女儿办理医保参保登记,仅需简单操作,不到5分钟,他在“家门口”就顺利办完了业务。而这,得益于贵阳市近年来大力推进的医保服务延伸工程。

聚焦参保群众需求,贵阳市医保局全面提升医保经办服务质效,实现参保群众医疗保障的“零跑腿”和“不见面”网上办理。在“就近办”方面,贵阳市全面推进“15分钟医保服务圈”建设,将9项医保政务服务下沉至乡镇(街道)办理,7项下沉至村(社区)。目前,

已有1685个村(社区)开通医保专网,配备了1719名专(兼)职经办人员。此外,还在部分定点医疗机构、银行网点及移动营业厅设立了“医疗保障便民服务站”,并配备了30台24小时自助终端机。

在“掌上办”方面,全市医保电子凭证激活人数达到427.64万人,激活率居全省首位。109家二级及以上医疗机构已实现挂号、就诊、取药、取报告、结算全流程电子化;44家医院开通医保移动支付功能,成为全省首个实现门诊慢特病移动支付的地市。

在“便捷办”方面,贵阳市医保局延长了基本医疗保险异地就医备案时限,并允许补办备案和双向享受待遇。群众可通过国家医

保服务平台App、微信小程序等便捷渠道进行备案。据统计,2023年贵阳市省外异地就医人数达5.9万人,基金支出4.14亿元,显著提升了群众看病就医的便捷度。

(贵阳日报融媒体记者 常青)



学雷锋纪念日

贵阳供电局开展公益服务

3月5日是“学雷锋纪念日”,也是“中国青年志愿者服务日”。日前,南方电网贵阳白云供电局来到贵阳市白云区白云三小校区,与该校区共建“知行书屋”,收集了300册藏书,丰富了孩子们的课外知识,送上了一份精神食粮。

与此同时,贵阳供电局各分局还组织“知爱行善”志愿服务队伍开展志愿服务活动,现场提供用电咨询及业务办理,并向居民讲解安全用电、日常用电小常识等,将“营业厅”搬到了居民家门口。

工作人员在社区广场、购物中心“摆摊”,通过发放宣传资料、现场答疑等多种形式,向广大市民宣传安全用电常识以及电力

设施保护等知识。针对大家关心的用电问题,工作人员一一耐心解答。同时,积极推广南方电网互联网渠道,手把手教大家使用微信缴纳电费、查询电价电量、用电报装等,让市民足不出户就能用手机办理用电业务。

此外,还组织志愿服务队上门慰问困难家庭,义务排查安全隐患,指导安全使用电器设备。近年来,贵阳供电局成立了“知爱行善”志愿服务队,主要是以服务社会和服务客户为主,围绕乡村振兴、节能减排、安全用电等重点任务,具体包括但不限于公益志愿服务、生态保护服务、电力宣传服务、常态保障服务、特殊供电保障、专业咨询服务以及安全巡查服务。(张其琼)



“给孩子们的电影课”主题观影活动
走进贵阳市特殊教育学校

本报讯 近日,“给孩子们的电影课——学雷锋文明实践我是行动者”主题观影活动在贵阳市特殊教育学校举行,给孩子们带来了精彩的儿童电影《点点星光》,现场有100名学生参加。

3月5日是第61个“学雷锋纪念日”,也是第25个“中国青年志愿者服务日”。为大力弘扬“奉献、友爱、互助、进步”的志愿服务精神,广泛传播社会主义核心价值观与文艺志愿服务理念,帮助青少年树立正确的人生观,坚定理想信念,市委宣传部、市精神文明办、民进贵阳市委、市文联主办了此次活动。活动由贵阳市特殊教育学校、贵阳市影视家协会承办,贵州新世纪农村数字电影院线有限公司协办,是贵阳市“一圈两场三改”建设行动之一,也是推进“强基工程”——文艺助力基层精神文明建设行动的具体举措。

电影《点点星光》由真实故事改编:广州一所普通乡村小学的老师带领下,短短一年时间就勇夺跳绳世界冠军。此后几年,学校培养出33名世界冠军、打破10多

项跳绳世界纪录,引起各大媒体关注。他们的励志故事,鼓舞着更多后来者,向梦想出发。

贵阳市特殊教育学校的学生们由于身体条件的限制,无法像普通孩子一样自由地欣赏电影,因此,市影协的志愿者们提前一个月就根据电影写了13000余字的电影旁白稿,旁白志愿者们还提前半个月反复观看电影,从影片画面的关键信息点描述等方面进行详细准备工作,活动现场更是按照电影整体节奏进行解说,准确还原电影的细节,疏通了聋哑学生与视障学生在观影过程中可能遇到的障碍,大大提高了观影的感受与效果。

从2022年起,市影协“给孩子们的电影课”项目组先后组织近百名志愿者参与到文艺志愿服务活动中,为文艺爱好者提供了服务社会的平台,着力打造“15分钟便民文化生活圈”,通过组织主题丰富的观影活动,持续优化公共文化供给,不断满足群众日益多元化的文化服务需求,推进文艺向社区延伸、文艺志愿服务向基层覆盖。

(贵阳日报融媒体记者 舒锐)

产权证办理公告

尊敬的江华国际旅游中心商铺业主及3号楼业主,我司已于2023年初取得大产权证达到办理房产证条件和收房交接确认,前期已发函及电联告知,请您本人携带购房合同、收据及身份证原件前往我司租售中心办理,逾期将按相关法律法规处理。

特此公告!

详询 0851-82232888

铜仁市江华房地产开发有限责任公司贵阳分公司

2024年3月5日

沙文文化产业园招商合作公告

为充分整合市场资源,有效盘活工业土地资产,实现互利共赢,贵阳日报传媒集团有限公司所属沙文文化产业园二期项目,现面向全社会进行公开招商合作开发。具体事宜公告如下:

一、项目概况

贵阳日报传媒集团沙文文化产业园二期项目位于贵阳市高新区科创南路551号,土地总面积约5.1万平方米,其中市政道路面积1.25万平方米,高压电路防护面积0.76万平方米,林地面积0.6万平方米,净地面积约2.5万平方米。地块周边规划有轨道S2号线出入口,高速公路出入口,区位优势明显,交通条件便捷,拟建设标准化厂房,为周边黎阳、振华等大中型企业提供配套服务。

二、商业定位

该项目定位为工业园区,面对产品研发、制造企业提供产业基地及配套服务。

三、洽谈联系方式

现对沙文文化产业园二期项目(净地面积约2.5万平方米)公开整体招租或者合作建设标准厂房,凡有意进一步了解项目情况、进行投资合作的单位,可持企业相关资料等洽谈材料进行具体面谈。

联系人:吴先生 13985032718

现场看地联系人:赵先生 18984042664