



85814985

85871356

贵阳优化公积金提取政策

未结清公积金贷款 仍可提取账户余额购房

详见 A3 版

5个项目共计3600套

贵阳首批配售型保障性住房项目开工

4月18日,贵阳市首批配售型保障性住房项目开工仪式在白云区云歆苑项目现场举行,首批项目有5个3600套,计划在2026年交付使用。

据了解,贵阳贵安于2024年3月出台《贵阳贵安关于规划建设保障性住房实施方案》,计划5年内建设1万套配售型保障性住房,保障对象从本市户籍的住房困难家庭

(含单身居民)和城市引进人才等工薪收入群体,逐步扩大到整个工薪收入群体。单套建筑面积以70-90平方米户型为主,原则上不超过120平方米,项目建设单位可根据区域保障对象的需求情况及建设条件优化户型组合。这将有效解决普通工薪收入群体、引进人才的刚性住房需求,稳定工薪收入群体住房预期。

此次开工的白云区云歆苑保障性住房项目,位于白云区观云大道西侧,观山湖宾阳大道北侧。净用地面积约129.41亩,总建筑面积31.24万平方米。项目户型为80至120平方米共5个户型,总计2375套,首批建设615套,预计2026年完工。

贵阳日报融媒体记者 商昌斌

名词解释 配售型保障性住房

配售型保障性住房的土地通过政府划拨方式获取,成本较低,利润控制在5%以内,因此销售价格相对于商品房具有优势;同时,按照国家要求,配售型保障性住房坚持“以需定建”“职住平衡”原则,首选周边教育、医疗、交通配套齐全的成熟地块,并参照贵阳市在建普通商品住房有关标准,按照“配套不

减、品质不降”的标准,对标商品房建成高质量“好房子”;在产权方面,配售型保障性住房不能上市交易,将在保障性住房体系内封闭流转、封闭管理,最大限度保障保障性住房供给。

版面导航

“五一”假期

贵阳租车订单增速
列全国省会城市第二

火车票预售
已进入高峰时段

详见 A5 版

