

胡忠雄主持召开贵阳贵安保交房及住建领域“四房”建设工作专题会强调

统筹推进“四房”建设 促进房地产业良性循环和健康发展

马宁宇讲话

本报讯 6月23日,省委常委、市委书记胡忠雄主持召开贵阳贵安保交房及住建领域“四房”建设工作专题会。他强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要指示批示精神,统筹推进商品房、安置房、保障房、自建房“四房”建设,促进房地产业良性循环和健康发展。

市委副书记、市长马宁宇讲话。贵阳贵安领导范辉政、杨志伟、高杨参加。

在听取工作情况汇报后,胡忠雄指

出,要认真落实全国切实做好保交房工作视频会议要求,压实政府、房地产企业、金融机构责任,打好商品房烂尾风险处置攻坚战,有力有序有效推进保交房各项工作。

胡忠雄强调,要明确目标,对照中央和省决策部署,细化工作清单,不折不扣完成任务。要摸清底数,紧盯“人、房、地、钱”四个要素动态更新数据,精准找到工作切入点。要搭建平台,建好用好房地产业数字化

平台,充分发挥国有企业平台作用,更好赋能房地产业发展。要精准施策,吃准吃透、落实执行国家政策,完善本地房地产业政策体系,做到一企一策、一地一策、一楼一策。要激活市场,强化对房地产企业的服务保障,出台更多惠民举措,全力消化存量商品房。要维护稳定,扎实抓好保交房,保障购房人合法权益。

马宁宇要求,要用好房地产“白名单”政策,支持符合条件的项目“应进尽进”,不断

提振市场信心。要持续优化贵阳贵安房地产支持政策,推出更精准有效的具体举措,全面激发市场活力。要消化存量房和优化增量房“两手抓”,打通存量商品房与保障房、安置房等转换通道,积极发展第四代建筑、避暑地产,不断优化供应结构,更好满足人民群众刚性和改善性住房需求,促进市场平稳健康发展。

贵阳贵安有关部门、企业负责人参加。
(贵阳日报融媒体记者 钱丽)

分级分类精准指导 因地制宜务求实效

——花溪区多措并举推动党纪学习教育走深走实

党纪学习教育开展以来,花溪区坚决扛牢政治责任,精心谋划组织,注重分类指导,把党纪学习教育融入日常、抓在经常,引导党员干部学纪、知纪、明纪、守纪,始终做到忠诚干净担当。

绷紧思想之弦,扛牢使命责任。花溪区注重统筹推进,把开展党纪学习教育作为重要政治任务,召开党建工作领导小组会议和专题会议,全面落实党中央、省委部署要求和市委工作安排。同时,坚持将党纪学习教育与抓好中心工作、为基层减负、整治群众身边不正之风和腐败问题结合起来,制定“两清单三方案一安排”,具体化、节点化推进任务落实。

开展党纪学习教育,“学”是前提和基础。聚焦学习研讨,花溪区领导干部带头学,全区40名县级以上党员领导干部带头开展个人自学、专题辅导、分组交流和集中研讨,以普通党员身份参加所在党支部集中学习,并督促指导分管领域、联系部门、支部联系点开展党纪学习教育;支部精心组织学,结合实际列出计划,通过“三会一课”、主题党

日等,采取专题辅导、交流讨论、案例教学等方式,组织党员干部全面深入学习《中国共产党纪律处分条例》,并加强业务指导和内容把关,制作文字和视频参考案例,组织全区758名党支部书记全部讲授纪律党课;党员干部覆盖学,坚持分类指导、有效覆盖,压实各级党组织责任,督促72名流出党员主动亮明身份,参加流入地党组织学习,组织203名流入党员就近就便参加学习,线上线下组织981名新兴领域党员学习,因地制宜分类组织学习。

案例是最好的教科书,也是最好的清醒剂。为强化抓警示教育,花溪区深入挖掘警示教育资源,深刻剖析违纪违法典型案例,注重用身边事教育身边人,拍摄制作警示教育片,筛选13个案例制作《典型案例汇编》,召开全区警示教育大会,教育引导党员干部知敬畏、存戒惧、守底线。同时,不断丰富警示教育形式,充分利用廉洁文化阵地、理想信念教育基地等资源,组织县级以上领导干部参观贵阳市廉洁文化教育基地,对87名新提拔领导干部

开展任前集中廉政谈话,切实抓好以案促改促治……种种措施,只为用好党纪“戒尺”,督促党员干部时刻把党纪刻印在心。

在党纪学习教育中,花溪区还坚持分级分类、条块结合,通过工作专班抓重点、“五大工委”抓联动、基层党委抓覆盖,动态掌握基层党组织党纪学习教育工作情况,及时发现和解决问题170余个,推动党纪学习教育走深走实。

在专班指导抓重点中,组建5个区级调研指导组,采取“四不两直”方式,实地调研了解区直机关、乡(镇、街道)党(工)委和村(社区)党组织党纪学习教育开展情况,结合“排队抓尾、双整双创”工作,重点督促指导先进、后进党组织抓好党纪学习教育,对发现的问题一对一指导,督促整改落实。

在行业党委抓联动中,发挥区级“五大工委”、行业党委作用,推动各行业领域党组织结合实际抓好任务落实。区委教育工委采取专题培训、一对一辅导等方式,对所辖党组织开展党纪学习教育全覆盖、全过程指导,推

动教育系统98个党支部、2106名党员实现全覆盖学习;区委非公和社会组织工委组织成员单位深入非公企业、社会组织指导学习30余次,收集意见建议2条,帮助基层解决问题2个,有效推进新兴领域党纪学习教育。

在基层党委抓覆盖中,基层党(工)委认真落实主体责任,班子成员认真履行“一岗双责”,对所辖党支部全覆盖、全过程指导,确保基层党支部党纪学习教育方向不偏。

风清气正,气正则心齐,心齐则事成。当前,党纪学习教育正在全党开展,花溪区广大党员干部将坚决扛起政治责任,以更高站位、更严要求、更实作风,推动党纪学习教育走深走实、入脑入心,持续巩固发展风清气正的政治生态,以铁的纪律和过硬的举措奋力谱写高质量发展新篇章。

贵阳日报融媒体记者 李春明

党纪学习教育

