

云岩区金马国际小区——



每天早晚都停水 居民直喊“遭不住”

本报讯 自今年9月以来，位于云岩区改茶路的金马国际小区频繁遭遇停水。“特别是近一周，每天早晚都停水，根本‘遭不住’。”该小区居民向贵阳市融媒问政平台反映。10月24日，贵阳日报传媒集团“融媒问政面对面”栏目记者前往该小区进行了走访。

金马国际小区于2017年交付，目前约有400户居民。“我们小区从去年开始便出现停水问题，今年9月以来停水的情况更频繁了，特别是最近一周，每天早晚用水高峰期经常没水，有时正在洗澡突然就停水了！”家住4栋的居民潘先生说，因小区经常停水，不少居民只好自备水桶储水。

对此，家住该小区2栋的胡先生表示，储水也有困难，“每次停水都毫无征兆，早上出门时停水，下午回家时停水，甚至凌晨也停水，上班族根本没时间在家等水来。”

为了解小区频繁停水的原因，记者找到小区物业方贵阳金马物业管理有限责任公司了解情况。

据该物业公司经理阮斐介绍，小区交付时已按规定配备二次供水设备，水箱容积为100吨。但去年开始，二次供水设备就出现故障，截至去年9月，物业公司已对设备进行3次维修，每次成本逾8000元。

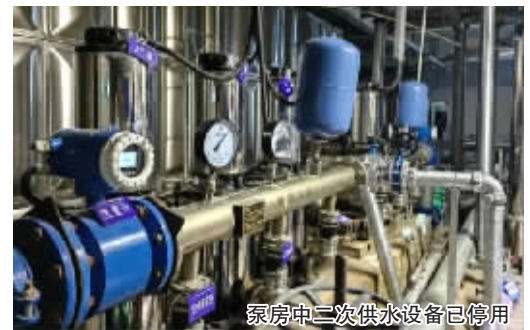
“这套设备已过质保期，物业公司已无力修复，去年底，该套设备已停用。”阮斐说，“为了解小区的用水问题，

今年2月，物业公司在市政供水管网上安装了节能直供泵，但因用水高峰水压不稳，仍会出现停水情况。”

对于水压不稳的说法，水务公司并不认同。贵阳北控水务有限责任公司云岩分公司副经理高莹告诉记者，该小区使用的是西郊水厂DN800重力流供水管，管道符合市政供水水压相关标准，服务片区涉及改茶大道、三桥南路、三桥北路等，周边另两个小区的二次供水设备都正常使用，并未出现“低压”情况。“金马国际小区停水的症结，是该小区停用原有的二次供水设备并违反《贵阳市城市供水用水规定》私自安装现使用的直供泵。这种直接抽取供水主管道水源的方式，导致每当高峰期出现水压波动，便会出现居民无水可用的情况。”高莹说。

金马国际小区的供水问题该如何解决？高莹建议，按照《贵阳市城镇生活饮用水二次供水管理办法》相关规定，金马国际小区应尽快启用二次供水设备才能保障居民用水。而针对该小区二次供水设备修复问题，云岩区住建局房屋租赁物业管理服务中心已多次与小区物业公司协调沟通。

“由于二次供水设备老化、故障，安装直供泵只是临时措施。”该中心经办人朱浩华告诉记者，针对无法修复的公共设施，符合住宅专项维修资金使用办法，因此，自今年6月起，物业公司陆续动员小区业主启用维修基金更换



二次供水设备，但目前仅有80余户业主表示同意。按照民法典相关规定，该小区还需要约200户业主同意才能使用维修资金改造供水设施。

为尽快更换二次供水设备，朱浩华表示，将尽快与属地三桥路街道办事处沟通，由街道办事处进行协调、宣传，争取居民同意，尽快启用维修资金，解决全体业主的用水难题。

(贵阳日报融媒体记者 张俊驰 杜立 刘欣宇)

“贵美课堂”上展示“绣”美家乡

贵州省2024年“贵美课堂”美育实践民族刺绣同课异构教研活动举行

本报讯 10月29日，贵州省2024年“贵美课堂”美育实践民族刺绣同课异构教研活动在贵州美术馆成功举行。来自全省的近200名美术骨干教师和学生参与了此次活动，共同探讨和交流民族刺绣在美育中的重要地位和实践路径。

本次活动由贵州省教育科学院和贵州画院（贵州美术馆）联合主办，教育部民族教育发展中心贵州省民族民间文化教育传承创新重点研究基地、贵阳市教育科学研究所协办，贵阳市第五中学承办，旨在深入贯彻国家美育工作精神，推进美育教学发展，促进校社共育人机制建设，深化美育课程建设，进一步推进“馆校合作”，提升全省美术教师及在校青少年的艺术审美能力和人文素养。

“贵美课堂”自2022年开展以来，主要聚焦艺术教育的普及性、大众性，以美育



贵阳市第五中学学生介绍刺绣作品

课堂的授课方式面向社会传授版画、油画、国画等多种艺术门类的知识，至今已举办系列课堂24场，惠及线上线下观众七万余人，深受学员、市民的好评。此次活动以

“促校社共育人，建民族美育课程”为主题，通过作品展示、同课异构、专家讲座等多种形式，展现了民族刺绣艺术的独特魅力和深厚文化内涵。

启动仪式上，贵州美术馆与贵阳市第五中学签订了合作协议，进一步巩固了双方在美育领域的合作关系，标志着“馆校合作”开启新阶段。

“我们期望未来与学校深化馆校合作，发挥各自优势，将美育普及至每位师生。拓展美术馆的服务范围，使优质美育资源进入校园，同时让更多优秀教师参与美术馆的美育活动，共同推动美育课堂的创新发展。”贵州画院（贵州美术馆）党总支书记陈顺祥说。

活动期间，贵阳市第五中学的王丽梳老师和凯里市第七小学的文永珍老师分别展示了“绣”美家乡——苗族刺绣的传承

与创新实践课例，以不同的教学风格和方法，为与会者带来了一场精彩教学。

此外，贵州画院（贵州美术馆）特聘研究员郑波和贵阳市第五中学高级教师王祺分别作了题为《从苗族服饰纹样到刺绣艺术》和《校本课的实施策略和途径》的讲座。

美术教育与校社合作是实现资源共享、优势互补、提高教育质量、培养学生创新精神和实践能力的有效路径。“省教科院将继续和学校携手共行，不断挖掘本土文化资源，融入美术教育，培养学生对本土文化的认同感、归属感。加强教师培训和教研，提高教师专业素养，不断改进和优化美术教育的‘道’与‘术’。”贵州省教育科学院德育与美育研究所负责人杨先好表示。

(贵阳日报融媒体记者 顾林晗)

阳光城·启航中心 商铺招租



图为阳光城·启航中心项目

阳光城·启航中心项目位于贵阳市高新区黔灵山路与同城大道交会处，地理位置得天独厚，交通条件便捷。目前入住情况

约一半，集聚了不少居民和企业，是一个集商务办公、餐饮娱乐、居住生活等多功能于一体的综合性商业区域，投资潜力巨大。

现公开招租部分一楼临街底铺和部分2-4楼办公展示空间，单间商铺面积从8.8-121平方米，办公展示空间面积从52-218平方米，根据租赁情况提供相应的市场培育期，欢迎各类美食餐饮品牌、休闲娱乐及企业前来洽谈合作。

地址：阳光城·启航中心3号楼1层1号招商部
联系人：杨女士 18885108660
龙女士 18085157765

沙文文化产业园招商合作公告

为充分整合市场资源，有效盘活工业土地资产，实现互利共赢，贵阳日报传媒集团有限公司所属沙文文化产业园二期项目，现面向全社会进行公开招商合作开发。具体事宜公告如下：

一、项目概况

贵阳日报传媒集团沙文文化产业园二期项目位于贵阳市高新区科创南路551号，土地总面积约5.1万平方米，其中市政道路面积1.25万平方米，高压电路防护面积0.76万平方米，林地面积0.6万平方米，净地面积约2.5万平方米。地块周边规划有轨道S2号线出入口，高速公路出入口，区位优势明显，交通条件便捷，拟建设标准化厂房，为周边黎阳、振华等大中型企业提供配套服务。

二、商业定位

该项目定位为工业园区，面对产品研发、制造企业提供产业基地及配套服务。

三、洽谈联系方式

现对沙文文化产业园二期项目（净地面积约2.5万平方米）公开整体招租或者合作建设标准厂房，凡有意进一步了解项目情况、进行投资合作的单位，可持企业相关资料等洽谈材料进行具体面谈。

联系人：吴先生 13985032718
现场看地联系人：赵先生 18984042664