

协同融合发展再出重要举措——

# 土地招拍挂 贵阳贵安统一交易

本报讯 5月9日，贵阳市公共资源交易中心发布公告称，贵安新区国有建设用地使用权及矿业权招拍挂出让统一纳入贵阳市公共资源交易中心进行交易。

《公告》指出，为深入贯彻落实《中共贵阳市委 贵阳市人民政府中共贵安新区工作委员会 贵安新区管理委员会 关于贯彻落实〈中共贵州省委、贵州省人民政府关于支持贵安新区高质量发展的意见〉的实施意见》精神，促进贵阳市、贵安新区公共资源交易融合发展，自2020年5月9日起，贵安新区自然资源局采取招拍挂方式出让的国有建设用地使用权及矿业权统一纳入贵阳市公共资源交易中心进行交易。

此项举措的推出，也是贵阳贵安区域协调发展的重要举措之一。

此前，贵阳贵安两地均提出了要立足贵阳贵安协同融合发展的实际需要，统筹两地公共资源布局，打破行政区划界线全面提升整体基本公共服务体系运行效率和服务水平的要求，同时努力推动政务服务同城便捷，携手推进“一网通办、异地可办、就近可办”，让两地企业和群众办事更方便、更快捷，共同打造政务服务最优城市。

在教育方面，贵阳贵安还将推动配套服务优质均衡，支持贵阳优质教育机构到贵安兴办分校，实现幼、小、初、高同城化，打造教育共同体。

在医疗方面，两地将支持贵阳贵安医疗联合体建设和贵阳优质医疗资源设立贵安分院，共同打造区域医疗中心。

延伸

## 贵安新区 6宗地块成交

近日，位于松柏环线西段交平安大道东北侧的6宗地块成交，成交总价约15.6亿元，竞得人为贵安新区宏曦房地产建设开发有限公司。

据悉，此次成交的6宗地块宗地编号分别为HI-02-03-A、HI-05-01-B、HI-05-01-D、HI-05-01-G、HI-05-01-E、HI-05-01-H，成交总面积约32.67万平方米，其中4宗二类居住用地，2宗中小学用地。

据早前报道，宏立城集团已于5月6日举行了贵安大学城项目开工仪式，该项目位于松柏环线西段交平安大道东北侧，将建设成为一座集多种业态、休闲娱乐、文化教育为一体的综合体项目。而此项目用地，正是4月30日贵安新区宏曦房地产建设开发有限公司所摘得的地块。

据媒体报道称，宏立城集团在贵安新区已经打造了贵安时代城市花园、贵安智慧城市花园两个项目，此次开工的项目是该集团在贵安新区的第三个项目。

今年以来，贵安新区共完成9宗地块挂牌出让，实现交易额约16.4亿元。

贵阳日报融媒体记者  
余珉珉 商昌斌

楼市资讯

## 数博大道 土地出让又有新动向



周边体育场馆商业用地挂牌

本报讯 日前，贵阳市公共资源交易中心发布消息称，位于白云区数博大道东、枫林路北的G(20)019号体育场馆、商业用地挂牌出让。

据悉，该地块土地级别为商业六级。地块总用地面积194701.45

平方米，实际出让面积166666.76平方米，市政用地28043.69平方米。该地块规划用途为体育场馆用地、商业(≥60%)，地块容积率≥1.2。起始价为44952万元，加价幅度为850万元的整数倍。

余珉珉 商昌斌

## 告别千篇一律 享受百变空间

带你参观阳光城启航中心 LOFT 公寓样板间

作为高新区的新地标，阳光城启航中心一经面世，就在市场上掀起了波澜。阳光城启航中心除了拥有3.8万平的商业中心之外，其主力户型——LOFT公寓与SOHO公寓、商业门面等等，共同组成了一座全新的地标级商业综合体。

LOFT公寓是近年来大火的商业地产类型，阳光城启航中心的LOFT拥有5.5米层高，水电气三通。目前在售的产品主要分布在一号楼和四号楼，一号楼每层有44个单位，呈“回”字型分布，中间是一个直通顶楼的天井；四号楼拥有46个单位，呈“L”型分布。

一号楼与四号楼在售面积均为46平左右。

LOFT公寓的最大魅力，就在于其百变的空间。在这个属于自己的空间里，“一张白纸，能描绘最新最美的图画”，大家能充分发挥自己的想象力，打造内心的美好家园。

从装修费用来说，由于要搭板还要装修，与相同面积的平层相比较，LOFT户型的装修花费要贵40%左右。

但在阳光城启航中心，LOFT公寓样板间装修费在8万元左右，以上下两层约90平的面积计算，每平摊下来不到千元，当中还包括了衣柜、厨房、卫生间等设施的费用。超不超值，一算便明了。

走进阳光城启航中心的样板间，置业顾问就提出了“双钥匙”的概念。

何为“双钥匙”？它其实是指将一间公寓的楼上楼下隔成独立的两间房子，楼上楼下分别有一个大门，两者互不干扰。在样板间里，小而温馨的感觉瞬间涌上大脑，淋

浴间、干湿分离的卫生间，灶台、油烟机、碗柜、消毒柜、洗衣机应有尽有。开放式厨房，中规中矩的客厅，共同组成了一个完整的家居生态系统，而如果没有采用“双钥匙”设计，楼上则是主人的私人空间，卧室、梳妆台、衣帽间恰到好处地分布着。

如果作为办公地点，阳光城启航中心也引领着当今的办公潮流——楼下可作为员工们的集中办公区，楼上则是管理层的办公区域，如果想召集员工开个会，一张简约的会议桌就能搞定。

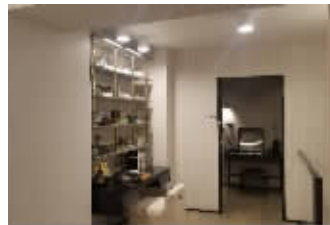
在装修设计上，有的业主将整套公寓隔成分别独立的两层，有的只隔了一半，楼下的客厅瞬间就有了5米多的层高，显得更加霸气，再加上垂吊下来的水晶吊灯，整个居住空间的档次瞬间提升了几个数量级。

设计是LOFT公寓的灵魂，在于自我情绪的充分表达和释放。只要您喜欢，没有做不到，只有想不到，“百变有型”可能也是LOFT公寓的最大魅力所在。

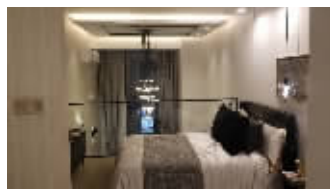
(余珉珉)



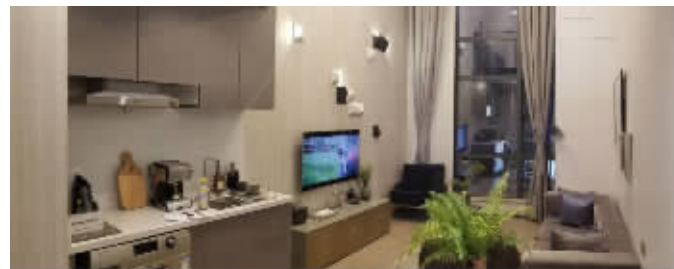
客厅一角



书房一角



卧室



开放式厨房

广告

# 阳光城·启航中心

## 公寓现房抢购 1元抵 5000元

●现场优惠活动除外，每套可再享受1元抵5000元活动一次。

销售热线：杨女士 18685138194，刘女士 18285175461

扫码抢购