

# 十四届全国人大三次会议 将于2025年3月5日在京召开

新华社北京12月25日电 十四届全国人大常委会第十三次会议25日表决通过了关于召开十四届全国人大三次会议的决定。根据决定，十四届全国人大三次会议将于2025年3月5日在北京召开。

决定建议十四届全国人大三次会议的议程是：审议政

府工作报告；审查2024年国民经济和社会发展计划执行情况与2025年国民经济和社会发展计划草案的报告、2025年国民经济和社会发展计划草案；审查2024年中央和地方预算执行情况与2025年中央和地方预算草案的报告、2025年中央和地方预算草案；审议全国人大常委会委员会

关于提请审议《中华人民共和国全国人民代表大会和地方各级人民代表大会代表法（修正草案）》的议案；审议全国人大常委会工作报告；审议最高人民法院工作报告；审议最高人民检察院工作报告。

# 全国政协主席会议建议 明年3月4日召开全国政协十四届三次会议

新华社北京12月25日电 日前召开的政协第十四届全国委员会第二十九次主席会议，审议通过了关于召开政

协第十四届全国委员会第三次会议的决定（草案），建议全国政协十四届三次会议于2025年3月4日在北京召开。会

议还决定，2025年3月1日至2日召开全国政协十四届常委会第十次会议，为召开全国政协十四届三次会议作准备。

## 助力银发经济

# 九部门发文明确 养老金融发展“规划图”

养老金融事关大家的养老“钱袋子”，是老有所养的“硬支柱”。近日，九部门发文明确了养老金融发展的“规划图”，助力中国式养老事业，服务银发经济高质量发展。“规划图”指明了哪些着力点？如何更好满足养老需求、守护夕阳红？



### 加力布局 养老金融迎发展机遇

12月16日，中信银行宣布与中国老龄协会在京签署新一轮战略合作协议，其中一项内容是：组织老年人养老金融需求调查。

这是金融机构加速挖掘养老金融业务增长点的一个缩影。

如何满足不同阶段、不同人群的养老金融需求？怎样拓宽银发经济融资渠道？近日中国人民银行等九部门发布《关于金融支持中国式养老事业 服务银发经济高质量发展的指导意见》，从支持不同人群养老金融需求、拓宽银发经济融资渠道、健全金融保障体系、夯实金融服务基础、构建长效机制等五方面提出16项重点举措。

“意见明确了养老金融发展的‘规划图’和着力点。”西南财经大学中国保险发展研究中心主任助理完颜瑞云说，近年来，老年群体日益增长的消费需求，带动银发经济快速发展，也产生了较大的金融需求。作为“五篇大文章”之一的养老金融，正逐渐成为金融机构新的业务增长点。

工行组建养老金融部，明确推动养老金融发展的行动方案；农行推出“农银养老”服务品牌，组建银发客群专属服务团队；中行成立养老金融中心，全面布局养老金融、养老个人金融、养老产业金融等领域；建行成立养老金融领导小组，打造“住房租赁+养老”的特色发展道路……面对养老金融这篇大文章，越来越多金融机构着手布局，组建专门机构，制定明确目标。

### 紧扣需求 金融支持养老产业方向更明确

在金融助力下，养老产业迎来更广阔的发展空间，“夕阳事业”正快速

崛起为“朝阳产业”。

在福建石狮，美佳爽（中国）有限公司新扩建的成人纸尿裤生产线正有条不紊地运转着。“有了充足的资金护航，我们对‘养老产业’赛道更有信心了。”企业财务总监蔡方弟告诉记者，去年建行为企业提供了固定资产贷款，今年11月又发放了符合普惠养老专项再贷款支持条件的流动资金贷款，有力支持企业拓展老年人卫生用品市场。

建行石狮分行公司业务部总经理林大力告诉记者，今年4月，普惠养老专项再贷款从五省试点扩至全国，越来越多的老年产品制造企业得到支持，还有很多公益型、普惠型的养老服务机构也从中受益。对于符合要求的贷款，中国人民银行可按贷款本金的100%予以低成本资金支持，大大降低养老领域的融资成本。

有机构测算，我国银发经济规模在7万亿元左右，到2035年有望达到30万亿元左右。此次意见紧扣老年人的需求，金融支持银发经济的方向得到进一步明确——

一些城里的老年人喜欢“下乡养老”，享受田园乐趣。意见提出支持乡村旅居式养老服务，从而让更多乡村接住“银发流量”。

一些老人腿脚不太灵活，需要对其生活空间进行适老化改造。意见明确加大对老年用品和服务供给，养老基础设施建设和适老化改造、智能助老设备设计研发等信贷支持。

银发经济涉及面广、产业链长、业态多元，多地加快布局银发经济产业园区。意见鼓励金融机构为银发经济产业园区企业提供融资融智服务……

除了信贷等间接融资，意见提出加大银发经济直接融资支持力度，拓

展多元化资金来源渠道。兴业研究公司金融业研究部高级研究员唐澄澄说，意见为金融机构在直接融资以及间接融资领域支持养老产业发展提出了更高要求，也为养老产业相关金融产品的创新发展带来机遇。

### 补齐短板 构建养老金融发展长效机制

根据意见，到2028年，我国养老金融体系基本建立。面对尚处于起步阶段的养老金融市场，金融机构在产品研发创新、养老财务规划、投顾能力等方面，仍有不少短板要补。

自12月15日起，个人养老金制度从36个先行城市（地区）推开至全国。这意味着个人养老金制度发展迈出重要一步，也使得金融机构加紧推进个人养老金相关金融产品扩容工作。

“个人养老金在全国推开之后，金融机构迎来政策机遇期。商业银行、基金公司、保险公司等金融机构正发挥各自专长，创新产品服务，满足客户个性化深层次需求。”兴业银行上海分行零售金融部副总经理孙黎斌说。

在构建养老金融发展长效机制方面，此次意见提出一系列举措：运用普惠养老专项再贷款引导金融机构扩大养老领域信贷投放，加强对相关产品的监管，落实好养老金融相关税收优惠政策等。

“做好养老金融大文章，需要庞大的数据基础，准确反映金融支持情况，监测养老金融政策效果评估。”完颜瑞云说，目前相关部门正建立养老金融工作落实机制，加强部门协作与信息共享，有助于进一步解决银发经济融资的痛点难点，加速推动养老金融各项政策落地见效。 据新华社电

## 住房和城乡建设部：

# 持续用力推动 房地产市场止跌回稳

新华社北京12月25日电 住房和城乡建设部相关负责人表示，2025年，将持续用力推动房地产市场止跌回稳，推动构建房地产发展新模式。

12月24日至25日，全国住房和城乡建设工作会议在北京召开。会议指出，持续用力推动房地产市场止跌回稳。一是着力释放需求。把“四个取消、四个降低、两个增加”各项存量政策和增量政策坚决落实到位，大力支持刚性和改善性住房需求。有效发挥住房公积金支持作用。加力实施城中村和危旧房改造，推进货币化安置，在新增100万套的基础上继续扩大城中村改造规模，消除安全隐患，改善居住条件。对群众改造意愿强烈、条件比较成熟的项目重点支持。

二是着力改善供给。商品房建设要严控增量、优化存量、提高质量。以需定购、以需定建，增加保障性住房供给，配售型保障房要加大力度，再帮助一大批新市民、青年人、农民工等实现安居。

相关负责人表示，2024年，房地产市场出现积极变化，市场呈现止跌回稳势头，10月、11月新建商品房交易网签面积连续2个月同比、环比双增长。目前，各地持续打好保交楼攻坚战，已交付住房338万套，完成既定目标。城中村改造扩围至300多个城市，实施城中村改造项目1790个，建设筹集安置住房161.7万套，改造城市危旧房7.4万套（间）。

在推动构建房地产发展新模式方面，相关负责人表示，五个方面的重点工作。一是着力优化和完善住房供应体系，加快发展保障性住房，满足城镇住房困难工薪群体刚性住房需求，支持城市政府因城施策，增加改善性住房特别是好房子供给。二是推动建立要素联动新机制，以编制实施住房发展规划和年度计划为抓手，以人定房、以房定地、以房定钱，促进房地产供需平衡、市场稳定。三是大力推进商品住房销售制度改革，有力有序推行现房销售，优化预售资金监管。四是加快建立房屋全生命周期安全管理制度，为房屋安全提供有力保障。五是完善房地产全过程监管，整治房地产市场秩序，切实维护群众合法权益。

# 岁末酒驾醉驾风险突出 公安部将持续严查

新华社北京12月24日电 记者24日从公安部获悉，今年11月以来，全国已发生1200余起酒驾醉驾导致的交通事故，造成110余人死亡，一次死亡3人以上较大事故12起。公安交管部门将持续严查酒驾醉驾违法犯罪行为。

岁末年初，年会聚会增多，酒驾醉驾肇事风险更加突出。公安部交管局提示广大驾驶人，为了生命安全、家庭幸福，请牢记“喝酒不开车、开车不喝酒”，拒绝酒驾，平安回家，切莫心存侥幸。