

## 贵阳贵安持续推动城市建设高质量发展

# 今年计划推出7000套改善型住房

本报讯 记者日前从贵阳市住房和城乡建设局获悉,今年,贵阳贵安将系统推进城市更新、住房保障、基础设施建设等重点任务,持续推动城市建设高质量发展。

在巩固房地产市场“止跌回稳”态势方面,按照“需求导向、优化结构”原则,贵阳贵安今年计划推出改善型住房7000套(共80万平方米)、配套型住房9000套(共100万平方米)、避暑康养住房2700套(共25万平方米)。预计将推出1000套存量房源用于支持“以旧换新”,筹集2000套城市闲置

房屋用于社区旅居服务完善,继续将符合条件、人才满意的市场化房源纳入人才房供应体系。

在建筑业提质增效方面,聚焦全产业链发展,组建建筑业“走出去”战略联盟,整合勘察设计、建筑施工等优质资源打造联合体。健全房屋市政工程纠纷市区两级联动调解机制,在部分项目试点保障房、安置房、商品房“资金分账”拨付机制。发布《建筑工程质量投诉处理管理办法》,构建“质量溯源+信用监管”双轨体系。

在基础设施建设提速固基方面,谋划

建立城建项目储备库,清查雨水管“滴、跑、漏”、污水管“错接、漏接、混接”问题,计划实施雨污管网改造630公里、燃气老旧管网更新471公里。

在筑牢住房保障“基本盘”方面,实施住房安全“双攻坚”行动,对5763套城市危旧房启动“一楼一策”改造,针对9389栋自建房屋开展“回头看”专项行动。安置房建设创新“四渠道”模式,通过项目配建、协议购置、市场采购、存量转化等方式,确保全年安置任务如期完成。贵阳贵安联动推进9873套保障性住房建设,采取

“新建+回购”模式,通过收购存量商品房、改建危旧房等,拓展保障性住房筹集渠道。

贵阳市住房和城乡建设局负责人表示,将强化政策支持、生产要素保障,统筹协调调度力度、协同联动机制、质量安全管理、风险防控措施,全力完成重点工作目标任务,统筹推进住房及房地产业、建筑业、民生保障、城市建设、城市更新、安全生产、防范化解风险等工作,打造宜居韧性智慧城市新标杆。

(贵阳日报融媒体记者 王芳)

## 贵阳贵安145个在建城市更新项目全面复工

# 一季度预计完成投资37.47亿元

本报讯 春节后,贵阳贵安城市更新建设跑出“加速度”。目前,145个在建城市更新项目已实现全面复工,掀起新一轮建设热潮。数据显示,当前项目剩余总投资达610.71亿元,一季度预计完成投资37.47亿元,奋力实现城市更新建设“开门红”。

贵阳贵安已开工在建的145个城市更新项目中,城中村安置房项目32个、城

中村综合整治项目12个、老旧小区改造项目32个、城镇地下管网项目24个、棚户区改造项目26个、其他城市更新项目19个。

记者从贵阳市城市更新事务中心获悉,一季度建设资金重点向民生领域倾斜。在已入库的118个项目中,42个城中村改造项目将完成23.65亿元投资,占总量

的75%;24个地下管网改造项目预计投入3.63亿元提升城市“里子”工程。还有19个棚户区改造项目预计完成投资1.1亿元、16个老旧小区改造项目预计完成投资0.25亿元、17个其他城市更新项目预计完成投资3亿元。

此外,同步推进的25个新入库项目将注入5.84亿元增量投资,其中20个管网改

造项目占比近六成,凸显基础设施补短板力度。

目前,各项目指挥部已建立“日调度、周通报”机制,通过专项工作组驻点服务、开辟建材运输绿色通道等举措,让建设“进度条”持续刷新,为贵阳贵安城市功能品质提升按下快进键。

(贵阳日报融媒体记者 王芳)

## 贵阳部署通信行业2025年重点任务

# 提出将“适度超前”发展信息基础设施

本报讯 近日,贵阳市通管办组织召开行业座谈会,传达省通管局工作会议精神,并对2025年行业发展方向和重点任务进行安排。

会议强调,各电信企业应进一步强化党的领导,确保改革措施能够有效落地,从而

提升企业的整体执行力。同时,企业需要在战略规划上进行统筹布局,以增强对行业发展的引领作用。

在基础设施建设方面,会议提出应适度超前发展信息基础设施,以增强行业的基础支撑能力,提升网络服务的质量,并为未

来的数字化转型奠定坚实的基础。

会议还强调了维护市场秩序和行业生态的重要性,要求各企业坚守市场规则,共同营造良好的行业环境,提升通信服务的整体水平。同时,在数字化时代,网络安全和信息安全至关重要,企业需要不断提升

自身的安全防护能力。

此外,会议还提出要将全面从严治党的要求贯彻到通信监管工作的全过程,提升依法履职的能力,以保障行业规范和公众利益。

(贵阳日报融媒体记者 常青)



# 爽贵阳APP

下载“爽贵阳” 开启“爽生活”

贵阳贵安城市级智慧民生综合服务平台

