为房贷减负！
贵阳公积金“商转公”贷款贴息新政实施

本报讯 近日，贵阳市公积金管理中心发布《贵阳市住房公积金“商转公”贷款贴息实施方案》，宣布自2025年3月1日到2026年2月28日期间，对符合条件的缴存职工就其商业贷款与公积金贷款之间的利率差进行补贴。这是贵阳市公积金中心在不具备开展“商转公”贷款的条件下，进一步释放公积金制度红利、减轻缴存职工还款压力的有力举措。根据该贴息方案，已办理商业贷款的贵阳贵安缴存职工，满足连续正常缴存公积金满6个月、无公积金贷款记录或已结清一次公积金贷款、商业贷款当前未逾期且所购住房位于贵阳贵安并取得产权证等条件，可申请补贴。贴息采取“报账制”模式，原商业贷款银行为公积金中心合作银行，补贴的利息差逐月发放；非合作银行则于贴息协议生效第13个月一次性发放。“‘商转公’贷款是我市缴存职工普遍关注的问题，由于市公积金个贷率持续保持高位，无法满足缴存职工‘商转公’贷款需求，为让更多缴存职工享受住房公积金制度红利，市公积金中心开展‘商转公’贷款贴息业务，以减轻缴存职工商业贷款还款压力。”贵阳市公积金管理中心相关负责人表示，贴息的贷款额度以公积金贷款最高额度、商业贷款余额及房款80%三者最低值为限，利率差按LPR减30个基点与公积金贷款利率差额计算。以贴息的贷款额度60万元为例，如商贷利率为3.3%（即LPR-30BP），按首套公积金贷款利率2.85%计算，每月可享受利息补贴225元利息。据悉，“商转公”贷款贴息的办理也很方便，商业贷款银行为公积金中心贷款业务合作银行的，到原商业贷款银行申请。商业贷款银行为非公积金中心贷款业务合作银行的，可到任一合作银行申请即可。目前贵阳贵安共有16家商业银行101个网点可办理“商转公”贷款贴息业务。具体情况可关注贵阳公积金官方信息或拨打12345热线咨询。

（贵阳日报融媒体记者 王芳）

“爽贵阳”APP上线“乐业观山湖”板块

本报讯 近日，贵阳贵安智慧民生综合服务平台——“爽贵阳”APP就业服务升级，全新推出“乐业观山湖”板块。

“乐业观山湖”板块分为“观山湖求职”和“观山湖招聘”两大场景。其中，“观山湖求职”涵盖“求职”“政策”“动态”“消息”“我的”五大功能区，全方位满足求职者和企业的需求。

“乐业观山湖”创新打造“双核五维”服务体系，平台通过大数据算法实现人岗智能匹配，即求职者完成简历登记后，系统可依据求职者的学历、技能、地理位置等多项维度进行岗位推荐，匹配准确率极高。“零工专区”与“求职避坑指南”等特色功能，有效解决了灵活就业人员信息不对称的问题。

政策服务实现一键直达是该平台的突出亮点。“政策”专区为不同群体量身定制政策解读，无论是企业、个人、还是人资机构，都能找到适合自己的政策支持，轻松享受政策红利。“动态”专区实时更新招聘公告、活动预告、区级动态和新闻资讯，让求职者第一时间掌握最新招聘信息。“我的”专区提供个性化服务，求职者可以管理“我的简历”、查看“我的投递”、接收“系统匹配岗位”，还能提出“投诉建议”。

“观山湖招聘”为企业搭建了便捷高效的人才招募通道，在这里，企业能够随时发布招聘动态，实时更新岗位信息，确保信息的及时性与准确性，帮助企业有机会精准触达目标人才。

（贵阳日报融媒体记者 万露梅）

“数智农投”平台接入DeepSeek大模型

本报讯 “依托DeepSeek大模型，我们将为广大农户和农业从业者提供更精准、高效、便捷的农业生产指导。”3月3日，记者在贵阳农投集团获悉，通过接入DeepSeek大模型，贵阳农投集团的“数智农投”平台实现了再升级。

“数智农投”平台是贵阳农投集团搭建的智慧化平台，2月8日，“数智农投”平台接入了DeepSeek大模型，并运用DeepSeek大模型在生产经营数据治理、法规智能检索、多模态视觉交互方面搭建AI运用场景，推动科技创新和产业创新深度融合。

“接入DeepSeek大模型后，员工可以通过口语化提问快速查询制度条款，然后自动关联跨部门、跨层级的相关制度，有效解决传统制度管理中‘找不到、用不准’的痛点。我们还可以借助DeepSeek大模型，对‘数智农投’平台打通的95家下属企业和24个子系统产生的海量数据进行分层级、分类别的结构化处理，精准呈现企业经营的真实面貌，为企业的科学决策和高效运营提供有力支撑。”贵阳农投集团有关负责人介绍说。

据悉，下一步，贵阳农投集团还将围绕现代种业、农产品加工业、市场流通业“三大主业”，积极拓展DeepSeek大模型在全产业链数字化改造上的运用，持续在职工精准画像、智能算法调度、生产排程、数字化工厂等方面发力，围绕生产经营管理全链条搭建数字化运用场景，进一步推动人工智能赋能贵阳贵安农业高质量发展。

（贵阳日报融媒体记者 钱丽）