

贵阳贵安人才购房 补贴政策再升级

补贴范围扩大至符合相关条件的大专学历高校毕业生

核心提示

记者从贵阳市人社局获悉,贵阳贵安新修订完善了《贵阳贵安人才购房补贴实施细则(试行)》(以下简称《实施细则》),政策受益人群覆盖面继续扩大,除筑才卡持有人才可享受补贴外,如今重点产业企业新引进的高校毕业生、大专及以上学历即可享受购房补贴。

据悉,一直以来,贵阳贵安人才购(住)房补贴的覆盖对象为筑才卡持有人,人才卡持有者在筑首次购房可获得1万元至100万元购房补贴,近三年累计发放购(住)房补贴817万元。为进一步细化完善政策措施,扩大政策覆盖面,让更多人才安心留下来,贵阳市人社局开展企业走访活动,听取企业和人才对政策的意见和建议,并公开征求意见,多次召开专题会议研究政策修订完善工作,最终新政策“出炉”,明确除G类及以上筑才卡持有人享受购房补贴政策外,在贵阳贵安重点产业企业全日制大学专科以上学历、35周岁以下的高校毕业生,也可享受补贴。

补贴标准为,G类及以上筑才卡



持有人为A类60万元(其中:两院院士或经认定符合相当层次以上人才100万元)、B类40万元、C类15万元、D类6万元、E类5万元、F类3万元、G类1万元;高校毕业生标准为博士研究生5万元、硕士研究生3万元、本(专)科毕业生1万元。值得注意的是,购房补贴按就高不重复原则一次性享

受。根据目前情况,预计每年兑现的购房补贴约1200万元,其中高校毕业生购房补贴每年兑现预计在千万元左右,所占比例较大。符合条件的申请人可登录贵阳贵安一站式人才网上办事平台(<https://www.gyrc.cn/yzs>)进行网上申报,并按要求上传相关材料。

政策解读

一、如何理解申领购房补贴的新引进时间和购房时间?

引进时间:申报人须为重点产业企业全职新引进3个月以上(即提交购房补贴时已经缴纳社会保险3个月以上,且申报时社会保险处于正常参保缴费状态)。“新引进”是指首次到贵阳贵安工作,以首次在贵阳贵安参加社会保险的月份为准。

购房时间:购房时间以购房合同网签备案证明(新建商品住房)或不动产权登记时间(二手住房)为准。须符合三个条件:购房时间应当在2024年7月26日及以后;须在引进并缴纳社会保险以后、从引进之后3年内购买。如2023年4月新引进到贵阳贵安工作的人才,须在2026年3月前购房并完成购房合同网签备案(或取得不动产权证书)。

购房人年龄:对G类及以上筑才卡持卡人,原则上无年龄限制。对未持

有G类及以上筑才卡的全日制高校毕业生,购房时年龄不超过35周岁,购房人年龄根据购房时间和身份证载明的出生月份计算。

二、申请人才购房补贴是否有时限要求?

有时限要求。符合条件的人才应在购买新建商品住房完成网签备案或购买二手房取得房屋不动产权证书12个月内申报,逾期视为自动放弃。如购房时间为2025年3月,须在2026年2月前申报。

三、人才已享受贵阳贵安区域内其他购房(住房)补贴政策的,还能享受人才购房补贴政策吗?

已经享受财政资金支持的购房补贴或住房补贴的,不能再享受人才购房补贴政策。享受租房补贴的,可按规定申领购房补贴。

四、如何理解“所购住房须为本人及配偶在贵阳贵安新购买的首套新建商品住房或二手房”?

即个人及配偶第一次在贵阳贵安购买新建商品房或二手房。申报人及配偶曾在贵阳贵安自有或共有住房的,即便住房已经出售、赠与,或因离异等原因本人名下已经无住房的,不符合本条件。但申报人父母、子女在贵阳贵安已有住房的,不影响本人申报。

五、事业单位新引进人才是否享受购房补贴?

该政策只适用于重点产业企业(含在筑央属、省属国有企业)新引进的人才,各级机关、事业单位引进的人才不在政策支持范围。

贵阳日报融媒体中心记者 张薇
实习生 王贤倩

2025年残疾人按比例 就业情况联网认证启动

本报讯 3月12日,贵阳市残联召开新闻通气会,就今年贵阳贵安残疾人按比例就业情况联网认证相关工作进行介绍。

残疾人按比例就业情况联网认证不仅是减免残疾人就业保障金的依据,也是申请残疾人按比例就业岗位补助和超比例就业奖励的前置条件。每年3月1日至10月31日为残疾人按比例就业情况联网认证审核时间,如用人单位未在规定时间内完成申报工作,视为上年度未安置残疾人就业。

今年的认证申报工作已经开始,认证对象为上年度在贵阳贵安行政区域内安排有残疾人就业的国家机关、事业单位、社会团体、各类企业和民办非企业单位。认证申报方式分为线上和线下两种。线上申报时,用人单位在贵州政务服务网进行注册、登录后,在搜索栏中输入“全国残疾人按比例就业情况联网认证”,找到办理事项后选择相应的地区点击“在线申请”;贵安新区选择“全国残疾人按比例就业情况联网认证”红色字体,点击在线办理申请,按要求如实填写用人单位自身情况和安置残疾人就业情况。线上办理有异常情况无法办理时,可前往贵阳各区(市、县)残联指定的认证地点进行线下申报;贵安新区用人单位可到贵阳市残疾人就业服务部申请办理。线下认证需提供职工工资花名册、职工残疾证、劳动合同等纸质资料。

今年起,残疾人按比例就业情况联网认证将对通过劳务派遣形式安置残疾人就业的劳务派遣机构资质进行审核。如用人单位2024年起有通过劳务派遣形式安置残疾人的情况,要通知劳务派遣机构登录中国残疾人就业创业网络服务平台进行备案,如未进行备案,用人单位将无法关联劳务派遣机构进行按比例就业认证。备案任何时间均可进行,在联网认证申报前完成备案并审核通过,将不影响联网认证。

用人单位依法以劳务派遣方式接受残疾人在本单位就业的,由派遣单位和用人单位协商一致后,在派遣协议中明确将残疾人数计入其中一方的实际安排残疾人就业人数和在职职工人数,不得重复计算。

此外,还未享受2024年安置残疾人增值税优惠政策的企业和民办非企业,在完成残疾人按比例就业情况年审认证后,需及时向当地(市、县)残疾人联合会咨询和申报残疾人按比例就业岗位补助和超比例就业奖励,超过认证期末申报残疾人按比例就业岗位补助和超比例就业奖励的民办企业和民办非企业,视为放弃奖补资格。

(贵阳日报融媒体中心记者 汤利)

2025中乙联赛下周六 在贵阳奥体中心开赛

本报讯 3月12日,记者从贵阳市体育局获悉,2025赛季中国足球协会乙级联赛将于3月22日在贵阳奥体中心开赛。

本赛季共有南北区各12支球队参赛。作为贵州筑城竞技的主场,贵阳奥体中心曾在2012年承办中超联赛开幕式,在当晚举行的比赛中,贵州历史上首支中超球队贵州人和酒茅台队在此与山东鲁能队打响揭幕战,并绝杀对手,取得“开门红”。

(贵阳日报融媒体中心记者 田一邈)



云岩区中山东路报业大厦
(世纪星光影院楼上)17、18层,

面积约1736M²

未来方舟G6组团负4-9号

临河临街商铺,面积约700M²

联系电话:杨 19608515637/17898511282



沙文文化产业园招商合作公告

为充分整合市场资源,有效盘活工业土地资源,实现互利共赢,贵阳日报传媒集团有限公司所属沙文文化产业园二期项目,现面向全社会进行公开招商合作开发。具体事宜公告如下:

一、项目概况

贵阳日报传媒集团沙文文化产业园二期项目位于贵阳市高新区科创南路551号,土地总面积约5.1万平方米,其中市政道路面积1.25万平方米,高压线路防护面积0.76万平方米,林地面积0.6万平方米,净地面积约2.5万平方米。地块周边规划有轨道S2号线出入口,高速公路出入口,区位优势明显,交通条件便捷,拟建设标准化厂房,为周边黎阳、振华等大中型企业提供配套服务。

二、商业定位

该项目定位为工业园区,面对产品研发、制造企业提供产业基地及配套服务。

三、洽谈联系方式

现对沙文文化产业园二期项目(净地面积约2.5万平方米)公开整体招租或者合作建设标准厂房,凡有意进一步了解项目情况、进行投资合作的单位,可持企业相关资料等洽谈材料进行具体面谈。

联系人:吴先生 13985032718

现场看地联系人:赵先生 18984042664