

避暑置业，就来“爽爽贵阳”

今年前七月省外客户买走贵阳逾两成商品房

本报讯 来自贵阳市住房和城乡建设局的统计数据显示，今年1至7月，外省购房者在贵阳共购置商品住宅4974套，占全市总销售量的20.5%，购房者来源地排名前五的省份依次为四川、湖南、湖北、重庆、河南。

随着“爽爽贵阳·避暑天堂”城市品牌影响力的持续提升，贵阳对外省购房客群的吸引力正逐年增强，外省购房者占比从2023年的16%上升到2024年的17.2%。

贵阳市住房和城乡建设局相关负责人表示，外省购房者多数来自夏季高温地区，出于避暑需求而选择在贵阳置业。从户型来看，120平方米以上户型成交占比上升明显，选择80平方米以下小户型作为避暑居所的外省客户也在增加；从总价来看，60万元至120万元房产仍是成交主力，其中，60万元价位段的房屋销量增长明显，“小户型、低总价”正成为趋势之一。

近年来，贵阳充分发挥生态气候、民族文化与区位优势，出台《贵阳贵安促进避暑类地产发展若干意见》等一系列政策，从降低企业开发成本、构建房屋托管服务体系等方面加大支持力度，推动第四代住宅、避暑旅居、康养地产等改善型住房发展，为有意在贵阳避暑旅居的客户提供多样化选择。

同时，贵阳还积极借助“贵马”等大型文体活动带来的人流量和关注度，持续加强城市形象推广，不仅赴香港等地开展专项推介，精准吸引目标客群，还邀请专业人士担任避暑旅居推介官，不断提升旅居地产的影响力。

接下来，贵阳将在现有政策基础上，进一步探索针对避暑地产的消费券补贴、信贷支持，以及教育配套和车位配比等方面的政策，对适宜发展避暑旅居的项目地块，拟采用“住房+产业”相结合的差异化供地模式，促进多产业融合发展。
(贵阳日报融媒体中心记者 杨源 王芳)

延伸阅读

“在贵阳买了房，来避暑就方便多咯”

8月23日，在贵阳“家”中度过一个清凉的暑期后，郑春艳带着孩子回到了重庆家中。“这两天重庆的天气还算好，30度左右，但跟贵阳比起来，还是有点热。”郑春艳说。

十多年来，郑春艳几乎每年夏天都会和家人一起来贵阳住上一段时间。“重庆实在太热了，动不动就超过40度，实在让人难受。”郑春艳说，贵阳不仅凉快，美食还多，老人和小孩都特别喜欢这里。

以前每次来避暑，都是住酒店，直到身边四五位朋友都相继在贵阳买了房，才动了置业的心思。

去年6月，在朋友推荐下，郑春艳来到位于白云区的中海·印龙泉看房。一到项目现场，她便被紧邻的4A级景区泉湖公园的优美环境和凉爽气候吸引，“一下子就走不动了”。最终，她选定了一套约110平方米的精装房，单价约1.3万元/平方米。

“现在，交通方便，从重庆坐高铁两个多小时就到贵阳了。买了房子，一家人来避暑就方便多咯。”郑春艳说。

像郑春艳一样，近年来选择在贵阳购房的外省人越来越多。外省人在贵阳置业主要有三种情况：一是通过线上平台了解到楼盘信息后专程前来；二是

经已在贵阳置业的朋友推荐而来；三是在旅游途中亲身感受到贵阳舒适的气候与环境后当场购房。

中海·印龙泉销售部经理吴天禄用“非常火爆”来形容目前的销售情况。他说，自开售以来，销售部每天都要接待从全国各地来的“看房团”，这些客户来自北京、上海、广东、江西、湖南、四川、重庆等地，高峰期时一天有十五六组客户来看房。截至目前，中海·印龙泉的884套房源已售出842套，其中，外省客户占比超两成，有两名客户还购置了别墅。

贵阳日报融媒体中心记者 杨源 王芳

相关新闻

贵阳跻身暑期自驾热门城市和十大玩水避暑目的地

本报讯 8月26日，记者从携程平台获悉，截至目前，暑假期间贵阳酒店预订量同比增长21%，贵州酒店预订量同比增长17%。其中，贵阳位列国内亲子游目的地TOP14，登榜“暑期国内自驾热门城市”与“暑期十大玩水避暑目的地”。

从客源流向来看，贵阳的主要客源集中在一线城市及周边核心城市，依次为北京、重庆、上海、成都、广州。在

景区热度方面，贵阳天河潭旅游度假区、青岩古镇、花溪夜郎谷、桃源河魔幻漂流、贵州长征文化数字艺术馆(红飘带)成为今年暑期最受游客青睐的五大热门景区。

根据携程发布的《2025年暑期出游市场报告》显示，今年“包车游+避暑度假”模式受更多游客青睐，暑期国内自驾热门城市依次为成都、乌鲁木齐、三亚、西宁、海口、贵阳、大理、上海、北京、

广州。值得关注的是，今年7月全国平均气温刷新同期纪录，“清凉”成为暑期旅游的核心需求，一批平均气温不超过30℃的目的地脱颖而出，共同跻身携程口碑榜“暑期十大玩水避暑目的地”，分别是威海、黔东南苗族侗族自治州、秦皇岛、大连、青岛、烟台、安吉、桂林、大理白族自治州、贵阳。

(贵阳日报融媒体中心记者 董容语)

数聚产业动能 智启发展新篇

共探算力赋能新路径 助力数字中国新发展 “算力聚势 智能未来”交流活动29日举行

本报讯 作为2025中国国际大数据产业博览会的重要议程，2025数博会“算力聚势 智能未来”交流活动将于8月29日在贵阳国际会议中心举行，全球算力设施、数字经济等领域专家学者、政府代表及企业精英共聚一堂，共同探寻算力创新发展的解决方案与未来路径，助力千行百业迈向智能新纪元。

本次活动由中国国际大数据产业博览会执委会主办，国家信息中心、贵州省大数据发展管理局、贵州贵安新区管理委员会联合承办，华为、阿里等龙头企业提供支持。活动立足国家“东数西算”战略与数字基础设施建设实际，设置了一系列前瞻性与实操性并重的议题。从算力前沿技术创新、场景深度应用，到AI赋能千行百业、绿色低碳发展，再到“东数西算”工程八大枢纽节点协同发展，活动将

深入探讨如何推动算力资源高效利用、促进东西部协同联动，为破解当前算力产业发展难题提供新思路、新方案。

活动期间将迎来两项重磅发布：国家信息中心、八大枢纽节点城市代表以及相关企业将共同发布《算力协同发展倡议书》，明确协同发展路径与重点任务；国家信息中心、华为与贵安新区管理委员会等单位将联合发布区域算力网研究报告，系统总结先进实践经验与发展模式。值得关注的是，本届数博会还专设全国一体化算力网成果展示专区，重点呈现河北、广东、重庆、内蒙古、甘肃、安徽、宁夏、贵州等八个省(区、市)在“东数西算”建设方面取得的丰硕成果，集中展示我国算力基础设施建设的创新进展与卓越成就。
(贵阳日报融媒体中心记者 万露梅 潘朝选)

近百位数据局局长将齐聚贵阳 共话AI可信数据空间发展

本报讯 作为2025数博会的重要活动之一，8月28日，以“数智融合 共建产业新生态”为主题的AI可信数据空间大会将在贵阳市举办。届时，来自全国各省、自治区、直辖市的数据局、工业和信息化局及相关部门的近百位局长和相关负责人将齐聚贵阳，围绕如何打造“Data+AI”协同发展新模式进行深度探讨。

会议当天，贵州省大数据发展管理局与

华为云将共同启动“AI可信数据空间”创新探索，并发布AI可信数据空间联创成果，推动公共数据价值释放，服务千行百业。同时，贵州大数据产业集团、南通高新控股集团、徐工集团等多家企事业单位还将在会议现场基于城市、行业、企业等不同维护视角，分享各自在可信数据空间的实践经验。
(贵阳日报融媒体中心记者 梁俊鹏)



2025数博会志愿者在出征仪式上宣誓

2025数博会300名志愿者出征

本报讯 8月25日，2025中国国际大数据产业博览会志愿者出征仪式在贵州商学院举行，来自贵州大学、贵州师范大学和贵州商学院的300名青年志愿者完成系统培训即将踏上数博会志愿服务征程。

出征仪式上，志愿者庄严宣誓，将以最认真的工作态度、最饱满的精神状态、最美丽的青春笑容和最优秀的服务水平，全力以赴完成各项志愿服务工作，为大会的成功举办贡献自己的力量。据悉，2025数博会期间，志愿者将开展嘉宾引导、接待、翻译、会务、礼仪、咨询等各类志愿服务工作。

为确保志愿队伍的素质、水平，共

青团贵阳市委在启动报名之初就制定了严格的选拔流程，入选志愿者均经过多轮面试。同时，邀请相关领域的专业老师对志愿者开展培训，内容涵盖基本礼仪与形象管理、志愿者服务理论与实践基本知识。此外，还邀请具有丰富大型赛会志愿服务经验的带队老师，结合实战案例向志愿者分享服务经验与技巧，助力志愿者提升实战能力。

自2015数博会举办以来，累计有3900余名优秀青年经过层层选拔成为志愿者，他们立足岗位，甘于奉献，不畏艰辛，以优质服务给国内外嘉宾留下深刻的印象。
(贵阳日报融媒体中心记者 万露梅)