

宾阳大道3.2公里“一路绿灯”

贵阳交警持续推进“绿波带”，显著提升主干道路通行效率

为进一步提升贵阳主干道路通行效率,改善市民出行体验,贵阳交警持续推进“绿波带”建设,近期对宾阳大道(观山西路-杭州路段)进行了平峰时段双向绿波协调优化,成功实现“一路绿灯”畅行效果。

什么是“绿波带”?

“绿波带”就是把一个个独立的路口串起来,通过设定路口之间红绿灯启动时间差,实现多辆车连续通过多个路口,达到少停车或不停车的效果,提高通行效率。

优化情况

宾阳大道作为连接白云、观山湖、花溪、清镇及贵安新区的重要南北通道,是贵阳“八横十二纵”路网骨架的关键组成部分。过去,因沿线各路口信号周期不协调,车辆常常需要反复停车等灯,快速通行的功能未能充分发挥。

对此,贵阳交警对宾阳大道(观山西路-杭州路段)实施了平峰时段绿波协调

优化。通过精细化调控信号灯相位与配时,打造出长约3.2公里,涉及5个路口的双向“绿波带”。

如今,在平峰时段,驾驶员只需保持约50-60km/h的车速,即可享受“一路绿灯”的畅行体验。

优化效果

经优化后,相较于原先双向停车8次的情形,现已优化为双向不停车,效果显著。观山西路往杭州路方向(北向南)耗时从8分9秒减少至3分46秒,通行效率提升53.78%;停车次数从4次降低为0次。杭州路往观山西路方向(南向北)耗时从6分37秒减少至3分51秒,通行效率提升55.32%;停车次数从4次降低为0次。

本次绿波协调优化主要针对平峰时段(非高峰时段)设置。鉴于交通状况是动态变化的,后续,贵阳交警将持续密切关注“绿波带”的运行情况,根据交通流量的变化适时进行动态调整与优化,让信号配时更精准地匹配实际路况。

据贵阳交警



南明区一院落改造后 新增“车辆卫生费”引争议

市场监管部门初步判定 不属于乱收费



改造后的院落干净整洁、停车有序

本报讯 近期,完成老旧小区改造的南明区观水路122号院落变得干净整洁,但一个新问题也随之出现——一笔新增的“车辆卫生费”让业主们意见不一。针对该问题,“融媒问政面对面”记者进行了实地走访。

10月16日,记者在观水路122号院落看到,入口处安装有停车道闸并贴有“不对外停车”的提示,院落沿路整齐施划多个停车位,车辆有序停放。在值班室门口,记者看到了关于收费的通知,通知称2025年9月1日起收取停车相关费用,业主车辆60元/辆/月,临停车辆2元/小时;费用仅用于停车场卫生管理,且因车位有限,仅对业主开放,无固定车位。

对于这笔新增的收费,业主李先生有异议:“这里以前停车不收费,而且我们交了物业费,为啥还要单收停车卫生费?是否合法合规?”

但也有其他业主对这笔费用的收取表示理解和支持。“改造前,外面的车随便进,业主回来经常没地方停车;改造后,物业清退了非业主车

辆和‘僵尸车’,业主基本有位可停,管理更有序,我觉得交费是值得的。”业主宋女士说。

据了解,该院落共有398户业主,物业方贵阳天宏物业管理有限公司自2000年起负责该小区的管理,提供卫生保洁、垃圾清运、公共设施维修等服务,物业费为0.3至0.4元/平方米。该公司副总经理李燕告诉记者,改造前,仅“僵尸车”就有20余辆,业主“停车难”的问题突出。

“此次老旧小区改造升级了停车系统,就是为了规范管理,保证业主的车辆停放需求。”李燕说,收取的车辆卫生管理费主要用于专人引导停车和周边保洁,因物业公司并未将其视为“停车费”,未进行停车场备案。

针对业主的疑问,记者联系了南明区市场监督管理局和水口寺街道观水路社区。

经现场核实,南明区市场监督管理局三级主办王晟表示,该小区院落明确标注“不对外停车”,初步认定不适用《贵阳市停车场条例》,收取的“车辆卫生费”用于卫生保洁和停车引导,且参考周边标准收费较低,初步判定不属于乱收费。

王晟表示,因物业公司未与业主签订规范合同,为避免服务范围和职责不明确,已建议物业公司 with 业主协商约定服务细节并签约。下一步,该局将进一步关注此类问题和居民意见,联动相关部门,探讨更规范的管理方式。

对此,观水路社区居委会副主任李志静表示,因小区为非营利性停车场,社区将协助物业向相关部门咨询是否需要备案并全程跟进,搭建好物业与部门、业主的沟通桥梁,推动问题妥善解决。

(贵阳日报融媒体记者 杜立 刘庆)



最快20分钟办好

贵安第六批“免费住” 300余人进新家

本报讯 连日来,贵安新区第六批“免费住”人才保障房的人住办理工作正在安巢·青年社区(云澜店、星耀店)展开。现场井然有序,工作人员热情引导、高效服务,幸运中签的年轻人带着期待完成相关手续,顺利走进新家。截至10月21日中午,已有300余人完成线下入住办理,最快仅用20分钟便办结全部流程。

“这几天天气比较冷,但每天一早上班,就有人过来办理。我们全程陪同验房、办手续,大家对住房环境都很满意。”安巢·青年社区(云澜店)管家杨佳佳介绍,为提升服务效率,社区提前备齐材料、优化流程,工作人员早早到岗提供“一站式”服务,从政策咨询、材料核验到验房、抄电表水表,以及入住,各环节衔接顺畅,最大限度缩短办理时间。

来自哈尔滨体育学院的应届毕业生左晓威,是此次办理入住的青年之一。10月21日上午10时许,刚办完手续的她难掩兴奋:“我正在备考找工作,贵安新区的人才政策和租房政策特别吸引我。没想到十多分钟就办完入住,工作人员服务也特别好,贵安对我们应届生太友好了!”记者在云澜店现场看到,办理指引牌清晰明了,工作人员耐心解答疑问、带领看房,整个办理过程高效且充满温度,尽显新区对年轻人的重视与关怀。

据了解,贵安新区第六批“免费住”人才保障房共662间,均布局在交通便捷、配套完善的安巢·

青年社区两大站点。房间内,床、衣柜、空调、热水器、书桌椅等生活设施一应俱全,厨房、卫生间功能完备,真正实现“拎包入住、零负担安居”。社区内共享洗衣房、健身房、自习室、公共厨房等配套设施,可满足青年人才多样化生活需求。

此前,新区已连续推出五批次人才保障房,助力2300余名青年实现“零成本”安居,相关经验做法广受认可,贵安新区安巢·青年社区成功入选2025年(第七届)全国人才工作创新案例征集评选活动优秀案例,为全国人才安居工作提供了可复制、可推广的“贵安样本”。“我们始终将‘筑牢青年人才幸福港湾’作为核心目标,不断优化服务、提升管理。”贵安发展集团旗下贵安商管公司相关负责人表示,社区不仅实行24小时智慧安保,还建立“10分钟响应、30分钟回复、24小时处理”的服务机制,确保住户诉求及时解决。同时,联合贵安花溪大学城、清镇职教城及辖区企业,定期开展职业培训、创业分享、文化交流等活动,全力打造“住得好、成长好、就业好”的青年社区。此次第六批人才保障房的顺利迎新,是贵安新区深化人才强国战略、优化人才发展环境的生动实践。

未来,新区将持续完善人才安居保障体系,以更优质的服务、更暖心的举措,吸引更多青年人才扎根,为新区高质量发展注入源源不断的青春动能。

(贵阳日报融媒体记者 潘朝选)