

# 贵阳公积金多项惠民政策延续至明年底

涉及最高贷款额度、最低首付比例、首付提取及代际互助等

本报讯 为持续释放政策红利,切实惠及广大缴存职工,进一步支持其刚性和改善性住房需求,助推贵阳贵安房地产市场高质量发展,贵阳市住房公积金管理中心近日明确,多项住房公积金阶段性支持政策将延长至2026年12月31日,同时对部分提取政策作出调整安排。

此次政策延续是在保持原有阶段性支持措施基础上,进一步稳定政策预期,旨在通过营造持续、稳定的政策环境,为缴存人购房提供支持保障,更好促进房地产市场平稳健康发展。

在贷款额度方面,普通家庭住房公积金贷款额度最高可至100万元,多子女家庭更是提高至120万元;缴存人家庭首次在贵安新区购买自住住房的,非多子女家庭最高贷款额度可达120万元,多子女家庭则为144万元;省、市人才卡持有者最高贷款额度为

150万元。

套数认定标准方面,缴存人家庭在全国范围内无住房公积金贷款记录的,执行首套住房公积金贷款政策;有1次贷款记录且已结清的,执行第二套公积金贷款政策。此外,4类特殊情形可不计贷款次数,包括贷款所购住房被征收、法院判决解除合同等情况。缴存人家庭在全国范围内有2次及以上住房公积金贷款记录的,原则上不予发放住房公积金贷款。

缴存人家庭申请公积金贷款购买自住住房的最低首付款比例为20%。取消两次贷款时间间隔限制,首套贷款结清后即可申请第二套。

提取方面,缴存人可以继续申请提取公积金支付新建商品住房购房首付款及代际互助。贵阳市住房公积金管理中心的缴存人在贵阳贵安购买新建商品住房,符合条件的,可提取本人及其配偶的住房公积金支付购房首

付款。申请时需满足购房人为贵阳市公积金缴存人、商品房买卖合同已网签、无未结清的本市公积金贷款等条件,提取总额不超过首付金额,且同一套住房只能提取一次。

“代际互助”的申请对象为,在贵阳贵安购买新建商品住房的购房人的父母、子女。购房人配偶为贵阳市住房公积金缴存人且为共同购房人,购房人配偶的父母、子女符合提取条件的,也可申请提取公积金账户余额支付其购房首付款。

缴存人家庭在贵阳贵安购买新建商品住房的,在提取住房公积金支付购房款后,符合条件的仍可申请住房公积金贷款。

另外,贵阳公积金继续实施人才支持政策。持有有效贵阳人才服务绿卡、筑才卡(高层次人才)、省级优才卡、省级高层次人才服务绿卡的缴存人,租住商品住房提取额度可在现行额度基础上上浮50%,住房公积

金贷款额度可在其根据计算公式计算的可贷额度基础上上浮50%。

以上惠民政策延续实施至2026年12月31日。但该中心特别提醒,提取公积金支付二手自住住房购房首付款及其代际互助阶段性支持政策截止时间为2025年12月31日,因年终决算,业务系统将临时关闭,有意办理二手房购房首付款及其代际互助提取业务的缴存人需在2025年12月30日下午17:00前完成申请。

贵阳市住房公积金管理中心表示,通过惠民政策的延续,将有效保障购房人的资金需求,中心及各办理网点也将保证服务质量,严格落实办理时限要求,加强政策宣传解读,通过官方平台、服务窗口等多渠道答疑解惑,帮助缴存人快速掌握政策要点,以优质、高效、暖心的服务,让政策延续的惠民效应充分释放。

本报综合

## 全国残特奥会闭幕 贵阳运动员斩获34枚奖牌

本报讯 全国第十二届残疾人运动会暨第九届特殊奥林匹克运动会于12月8日至15日举行。12月16日,记者从市残联获悉,我市25名残疾人运动员参赛,残运项目获9金4银2铜,特奥项目获9金4银6铜,共斩获34枚奖牌。

其中,在残疾人运动会上,羽毛球项目获得7金3银1铜;高山滑雪项目获得2金1银1铜。在特奥运动会上,乒乓球项目获得5金4银1铜;滚球项目获得2金4铜;田径项目获得2金1铜。目前,25名残疾人运动员已平安回到贵阳,继续开展新

一轮训练,为后续赛事做好准备。

这34枚奖牌的获得,不仅是残疾人运动员超越自我、奋力拼搏的结果,更离不开市委、市政府对残疾人的关爱。近年来,贵阳市年均投入上百万元用于发展残疾人体育事业,推动残奥与特奥同步发展。“十五五”期间,贵阳市将进一步做好残疾人文化体育供给服务,构建更完善的残疾人体育人才培养体系,加大青少年残疾运动员梯队建设力度,拓展体育训练项目,提升竞技体育水平,力争在国家级、省级赛事中取得更

优异成绩。

此外,记者从省体育局获悉,贵州省代表团89名运动员参加本届残特奥会游泳、羽毛球、射击等15个大项200余个小项的比赛,斩获33金35银33铜共101枚奖牌。其中,在残奥赛项目中获得16金18银15铜,包括羽毛球项目7金4银1铜、游泳项目5金10银7铜、射击项目2金1银3铜、冬季项目2金1银2铜、举重项目2银、田径项目2铜,在特奥及大众项目中获得17金17银18铜。

(贵阳日报融媒体记者 汤利 田一郦)

## 元旦假期火车票 18日开售

本报讯 根据目前铁路客票预售期最长为15天的规定,从12月18日(本周四)起,广大旅客就可以提前预订2026年元旦小长假火车票了。

2026年元旦小长假,国家放假时间为1月1日至1月3日,共3天。铁路元旦假期运输时段为2025年12月31日至2026年1月3日,共计4天。

预订元旦假期火车票可通过6种渠道购买,分别为:铁路12306官网、12306手机客户端、电话订票(95105105)、火车站窗口、自助售票机、火车票代售点。其中,12月18日最远可购买明年1月1日的火车票,12月19日最远可购买明年1月2日的火车票,以此类推。

据初步预测,元旦小长假4天铁路运输中,贵阳三大火车站——贵阳、贵阳北和贵阳东预计发送旅客45万人次以上,其中高铁乘客约占8成。客流以中短途探亲、旅游乘客为主,期间将出现出行和返程两个客流高峰:今年12月31日、2026年1月1日为出行高峰,其中后者为出行最高峰,当日贵阳三大火车站预计发送旅客15万人次以上;2026年1月3日为返程高峰,当日三大火车站预计发送旅客9万余人次。

从客流流向看,贵阳三大火车站始发、经停列车中,省外以成都、重庆、广州、昆明、长沙等城市客流集中,省内以六盘水、安顺、盘州、草海、遵义、毕节、凯里、铜仁等地客流居多。

(贵阳日报融媒体记者 曾秦)

## 贵阳白酒筛查点位扩充至65个

本报讯 记者近日从市市场监管局获悉,针对群众关切的白酒非法添加问题,贵阳在原有19个筛查点位的基础上优化布局,提升检测能力,将筛查点位扩充至65个,实现各区(市、县)全覆盖,让群众“送检无忧”。

“以前买散装白酒总担心有添加剂,如今在家门口就能免费检测,20分钟出结果,喝着心里踏实多了。”近日,市市场监管局启动散装白酒甜蜜素免费快速筛查服务,市民吴先生带着刚购买的散装白酒样品,在就近的筛查点完成检测后满意地说。

甜蜜素(环己基氨基磺酸钠)是一种人工甜味剂,国家已明确禁止在白酒中添加,长期过量摄入可能对人体健康造成危害。为确保检测便捷高效,市场监管部门采用快速检测方式进行筛查,市民只需携带约50毫升散装白酒样品,到就近的市场监管分局筛查点登记送检信息及样品来源,即可享受免费检测服务,15至30分钟即可获取检测结果。

此次筛查服务覆盖贵阳市辖区所有消费者、白酒小作坊及散装白酒经营者,实行公益性服务、零收费政策,原则上每

人每日限送检2批次样品。对于检测中发现的疑似非法添加样品,市场监管部门将依法抽样送实验室复核,对涉及的生产经营者从严查处,坚决打击违法违规行为。

下一步,贵阳市场监管部门将以此次筛查服务为抓手,持续强化白酒市场监管,畅通群众监督渠道,坚持问题导向,深化食品安全全链条监管,共同守护“放心酒”市场环境,不断提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。

(贵阳日报融媒体记者 杨静)

爽贵阳APP

下载“爽贵阳”开启“爽生活”

贵阳贵安城市级智慧民生综合服务平台

