

6055套,计划明年年底销售!

贵阳启动建设5个配售型保障性住房项目

记者日前从贵阳市住房和城乡建设局获悉,目前,贵阳市已启动建设5个配售型保障性住房项目,共6055套,计划于2026年底陆续建成并启动销售。项目均选址于交通便利、配套完善的区域,其中花溪甲秀南路901套住房已完成主体封顶,价格审定与销售管理等前期工作正有序推进。

为精准掌握购房需求,贵阳市自2025年3月起依托住房和城乡建设部统一开发的轮候库系统,全面启动轮候准入条件配置工作。4月初,登记通道正式开放,采用“线上平台 微信小程序 线下受理”的多维服务模式,为本地工薪家庭和各类人才提供便捷高效的住房保障服务。

截至目前,平台累计注册用户达12251人,5648户家庭已完成申请入库,年龄结构、户型需求等核心数据清晰呈现,为“以需定建、以需定购”提供了有力数据支撑。

数据分析显示,申请人群中31-50岁的中青年群体占比达76.94%,成为保障性住房的主要服务对象;51-60岁及60岁以上群体分别占18.03%和5.03%,反映出退休及临近退休人员的居住需求同样显著。

在户型与面积方面,三居室以上户型意向占比达67.97%,二居室占28.53%,合计超过96%;面积需求中,90平方米以上户型占比69.46%,75-90平方米占24.63%,体现出以中小户型为主、满足家庭实际需要的

明显趋势。目前,贵阳市已启动的6055套房源中,90平方米左右三居室占比达70%,较好匹配了轮候群体的核心诉求。

贵阳市严格遵循住房和城乡建设部要求,构建了“申请—审核—公示—轮候—配售”全流程闭环管理机制。通过承诺制申报与多部门联合审核确保准入公平,实行“先到先购与摇号选房相结合”的分配方式,申购量超过房源时组织公开摇号,未超过则实行常态化配售,确保分配公正。

同时,依托轮候库实现房源封闭流转管理,申购家庭需退出原有政策性住房,房屋交付后6个月内腾退公租房;房屋产权证满5年后方可通过内部流转或政府回购方

式退出,有效防止保障性住房变相流入商品房市场,落实“房住不炒”定位,形成长效运营机制。

贵阳市住房和城乡建设局相关负责人表示,轮候库的顺利建设和应用,标志着全市在保障性住房精准分配与动态管理方面迈出关键一步。贵阳将根据轮候库反映的需求信息,科学规划后续建设与供应结构,持续完善轮候机制,确保住房资源公平公正惠及目标群体,切实增强工薪收入家庭和引进人才的获得感、幸福感与归属感,为贵阳贵安高质量发展提供坚实的住房保障支撑。

据天眼新闻

2025年贵州省家政职业技能大赛落幕

本报讯 近日,历时两天的2025年贵州省家政职业技能大赛在贵阳圆满闭幕。

本次大赛由省商务厅、省妇联、省发改委、省人社厅联合主办,省家政服务业协会承办,以“展示家政新风采·促进家政惠民”为主题,设置家务服务员、母婴护理员、养老护理员、家政培训师、家政经理人5个竞赛项目,采用“理论考试+实操考核”的评定方式,吸引全省近200名选手同台竞技。

经过多轮角逐,最终评选出各项目一、二、三等奖共48人,8家单位获组织类奖项。获奖选手还将获得推荐参加全国家政职业技能大赛,在相关评选中获得优先考虑。

为赋能行业高质量发展,四川、重庆、云南、贵州、西藏西南五省市区相关代表在

大赛期间签订《西南五省市区家政服务业协同发展合作协议》,明确将在人才培养互认、技能标准共建、市场资源共享、信用体系互通等方面开展深度合作,建立跨区域人才流动机制、技能等级互认制度和应急服务联动体系。

近年来,我省通过出台扶持政策、打造“黔灵家政”特色品牌、开展免费技能培训等举措,推动行业呈现规模扩大、品质提升、结构优化的良好态势。目前全省已累计开展家政相关职业技能培训5.81万人次,10.4万人次获职业技能等级证书,“勤善巧知礼,最美黔灵女”的品牌形象深入人心,仅“黔灵女”相关品牌就带动6万余人从业就业。

(贵阳日报融媒体记者 庭静)

实战演练反劫持



近日,武警贵州总队某支队围绕“暴恐分子劫持列车”特情展开实兵对抗演练。

演练开始后,武警官兵立即将多旋翼无人机升空,对目标车厢进行扫描侦察;同时,抵近侦察人员利用热成像与软

管窥镜迅速锁定“暴恐分子”,并将侦察信息实时传回;待目标锁定后,穿越机挂载特定任务单元,在飞手精准操控下快速穿越车窗,率先对车内目标实施快速、精准的模拟打击,成功营救“人质”。

贵阳日报融媒体记者 衣琼

贵州省A级旅游景区服务技能大赛决赛举行

上百名精英同台竞技

本报讯 12月23日,2025年贵州省A级旅游景区服务技能大赛决赛在花溪举行。

本届大赛以“黔程有我·黔心服务”为主题,由贵州省文化和旅游厅主办,贵阳市文化和旅游局、贵阳市花溪文化旅游创新区管理委员会承办,花溪区文体广电旅游局、贵阳花溪旅游文化开发有限公司、贵阳市花溪国际

旅行社执行。

本次大赛选手为贵州省A级旅游景区服务在岗人员,大赛以个人赛的方式进行,为期三天。大赛设置景区讲解、前台服务、观光车驾驶、安保服务四个赛项。比赛中,讲解组结合所在景区实际情况,自选内容进行讲解。观光车驾驶员组、安保人员组以及前台服务

人员组采取现场抽签答题的方式进行。来自全省各A级旅游景区的120余名一线精英将在这四个组别中展开激烈角逐。

据了解,大赛自2022年开展以来,已成为推动全省旅游景区服务质量提升的重要平台。大赛不仅是一场竞赛,更是一次全行业的岗位练兵,通过以赛代训、以赛促学、以赛

提质,激励全省旅游服务人员钻研业务、精进技能,在行业内营造出“比、学、赶、帮、超”的积极氛围。竞赛中涌现出的优秀服务案例和先进工作方法,也将通过总结推广,应用于景区的服务培训之中,推动全省景区服务质量系统性提升。

(贵阳日报融媒体记者 李春明)

贵阳机场出台举报奖励方案

本报讯 近日,为切实解决贵阳龙洞堡国际机场公共区域经营秩序、服务流程等方面存在的问题,贵阳龙洞堡国际机场联合贵州省公安厅机场公安局、贵阳市交通运输综合行政执法支队航空港经济区大队共同印发《贵阳机场公共区域违法违规行为举报奖励方案》(以下简称《方案》)。

《方案》自12月10日起正式实施,通过有奖举报机制发动社会力量,集中整治喊客揽客扰序、不按规定载客、非法营运及盗窃、诈骗、敲诈勒索、寻衅滋事、涉黑涉恶等各类违法违规行为,全力提升旅客出行体验。

《方案》明确重点整治的两类核心违法违规行,并制定了针对性举报流程。对于喊客揽客扰序行为,举报人可拨打0851-85498110举报电话,详细提供行为发生时间、地点、行为人特征及现场视频、照片等证

据,配合公安机关查办案件;经查证属实后,将为举报人发放奖券或现金奖励。针对非法运营行为,举报人可通过0851-85404486举报电话,如实告知违法运营发生的时间、地点、车牌及车辆外观等关键信息,并提供相关证据材料,配合交通执法人员查处;一经查实,在对违规人员作出罚款处罚的同时,为举报人发放奖券或现金奖励。

此次举报奖励方案的实施,是贵阳机场深化安全管理、提升核心竞争力的重要举措。机场将通过发动社会公众参与监督,形成整治违法违规行为的合力,有效解决长期困扰机场的服务痛点问题,持续改善机场公共区域的安全生产和经营秩序,为广大旅客打造更安全、便捷、舒适的出行环境。

(贵阳日报融媒体记者 王涛)

云岩区恩祥教育新城项目 (恩祥仁大甲第) 交房公告

尊敬的业主:

您所购买的云岩区恩祥教育新城项目(恩祥仁大甲第)1-7#栋住宅定于2025年12月28日交付;商业S3、S5、S6定于2025年12月31日交付,现将具体事宜公告如下。

一、交房时间:集中交房时间为2025年12月28日至31日

二、办理时间:9:30-17:30

三、办理交房地点:恩祥仁大甲第项目小区入户大堂

四、交房携带资料:《商品房买卖合同》原件、《购房备案登记表》原件、《购房款收款收据》原件、《商品房交付使用通知书》(如有)、购房人身份证原件(若购房人为未成年人,需提供户口本及监护人身份证)。委托他人代理收房,应出具公证委托书原件及受托人身份证原件。

特此通知!

贵州新恩祥睿泽置业有限公司
2025年12月24日